

## Anexo T

Información general de la emisión .....	2
Activos del Fideicomiso .....	3
Pasivos del Fideicomiso .....	4
Capital del Fideicomiso .....	5
Ingresos del Fideicomiso .....	6
Cargos y Pagos del Fideicomiso .....	7
Situación de la cartera de activos fideicomitidos .....	9
Otra información relevante .....	11
Información adicional, en su caso .....	12


Clave de Cotización: BRHCCB

Periodo: Diciembre 2023

HSBC MEXICO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## Información general de la emisión

Razón Social Emisor	HSBC MEXICO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC
Clave de cotización	BRHCCB
Número de contrato de fideicomiso	234036
Serie (s)	07-2U, 07-3U
Denominación de la emisión (moneda en la que fueron emitidos los títulos fiduciarios)	UDIs
Año que se reporta	2023
Mes que se reporta	Diciembre
Garante (s) y/o Aval (es)	No
Denominación del Garante (s) y/o Aval (es)	NA
Tipo de Garantía	NA
Administrador Maestro	No
Denominación del Administrador Maestro	NA
Administrador u Operador	ADAMANTINE SERVICIOS, S.A. DE C.V.
Representante Común	BANCO INVEX, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO
Sobrecolateral (Activos menos Pasivos, del Fideicomiso en el mes que se reporta)	Si
Grado de redondeo utilizado	Miles
Carta de Responsabilidad, PDF	

Clave de Cotización: BRHCCB

Periodo: Diciembre 2023

HSBC MEXICO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## Activos del Fideicomiso

6) Saldo insoluto de los activos vigentes al final del periodo	386,445,840
7) Saldo insoluto de los activos vencidos al final del periodo.	1,061,957,742
8) Efectivo en el fideicomiso al final del periodo (incluir cuentas de reservas y fondos, en su caso)	22,775,314
9) Otros activos en poder del fideicomiso	0

Clave de Cotización: BRHCCB

Periodo: Diciembre 2023

HSBC MEXICO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## Pasivos del Fideicomiso

10) Saldo insoluto de la emisión al final del periodo 2,573,610,727

Serie [Eje]	07-2U	07-3U
Detalle de saldo insoluto de la emisión al final del periodo	2,056,999,879	516,610,848

11) Adeudos por concepto de gastos del fideicomiso 0

12) Adeudos por ejercicio de la garantía financiera, en su caso 0

13) Total de amortización de principal adeudada a los tenedores de títulos fiduciarios 0

14) Total de intereses adeudados a los tenedores de títulos fiduciarios 438,718,762

15) Otros adeudos 0

Clave de Cotización: BRHCCB

Periodo: Diciembre 2023

HSBC MEXICO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## Capital del Fideicomiso

16) Monto de sobrecolateral al final del periodo	(1,541,150,593)
--	-----------------

17) Sobrecolateralización (expresado en porcentaje)	(529)
---	-------

Clave de Cotización: BRHCCB

Periodo: Diciembre 2023

HSBC MEXICO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## Ingresos del Fideicomiso

18) En su caso, tipo de cambio utilizado para determinar el valor de la cartera de activos denominada en moneda distinta al peso (a pesos de la denominación de la emisora en la última fecha del periodo de cobranza)	7,984,185
19) Amortización programada cobrada	4,239,445
20) Pagos de principal no programados	695,368
21) Ingresos por concepto de liquidaciones y adjudicaciones (derivadas de activos vencidos)	890,000
22) Intereses ordinarios cobrados	3,942,020
23) Intereses moratorios cobrados	0
24) Ingresos por seguros cobrados	697,102
25) Instrumentos de cobertura cobrados	0
26) Comisiones cobradas	275,078
27) Ejercicio de la garantía financiera (monto ejercido de la garantía financiera para pagar intereses, principal u otros conceptos especificados en el contrato de garantía)	355,760
28) Ingreso neto de inversiones	207,212
29) Ingresos por otros conceptos	1,093,730
30) Total de ingresos al fideicomiso (suma de todos los conceptos anteriores)	12,395,715

Clave de Cotización: BRHCCB

Periodo: Diciembre 2023

HSBC MEXICO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## Cargos y Pagos del Fideicomiso

31) Tipo de cambio para el pago de los certificados bursátiles (a pesos de la denominación de la emisora el día de pago del cupón)	7,96612
32) Seguros de vida pagados (monto pagado por primas)	963,133
33) Seguros de daños pagados (más IVA)	0
34) Primas de instrumentos de cobertura pagadas	0
35) Comisiones por administración pagadas al administrador maestro	0
36) Comisiones por administración a servidores primarios, en su caso	2,018,190
37) Cargos por cobranza pagados con recursos del fideicomiso.	0
38) Honorarios del fiduciario	46,204
39) Honorarios del representante común	39,827
40) Agencias reguladoras	0
41) Agencias calificadoras y auditores externos	0
42) Gastos de adjudicación	0
43) Garantía de pago a los tenedores, en su caso	0
44) Seguro de crédito y/o garantía de pago por incumplimiento del activo correspondiente, en su caso (monto pagado por primas)	0
45) Monto de intereses pagados a los tenedores de títulos fiduciarios	0
46) Monto pagado por amortización a los tenedores de títulos fiduciarios	8,072,472

Serie [Eje]	07-2U	07-3U
Detalle de monto de intereses pagados a los tenedores de títulos fiduciarios	0	0

Serie [Eje]	07-2U	07-3U
Detalle de monto pagado por amortización a los tenedores de títulos fiduciarios	8,072,472	0

Clave de Cotización: BRHCCB

Periodo: Diciembre 2023

HSBC MEXICO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

47) Monto pagado a los tenedores de constancias o bonos residuales o subordinados, en su caso	0
48) Incremento o decremento de reservas	0
49) Otros gastos del fideicomiso durante el periodo	2,011,273
50) Total de cargos y pagos	13,151,099



Clave de Cotización: BRHCCB

Periodo: Diciembre 2023

HSBC MEXICO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## Situación de la cartera de activos fideicomitidos

51) Número de activos al final del periodo	3614
--	------

52) Tasa promedio ponderada de interés de la cartera (expresado en porcentaje)	10
--	----

52) Tasa promedio ponderada de interés de la cartera - Procedimiento	
--	--

Tasa promedio ponderada de Interés de la cartera= (SALDO DE LA CARTERA VENCIDA / SALDO TOTAL DE LA CARTERA), No incluyendo Daciones y/o Adjudicaciones

53) Tasa de morosidad (expresado en porcentaje)	73
---	----

53) Tasa de morosidad - Procedimiento	
---------------------------------------	--

Tasa de Morosidad= (PORCENTAJE DE CARTERA VENCIDA A PARTIR DE 90 DIAS)

54) Tasa de prepago (expresado en porcentaje)	2
---	---

54) Monto de pago no programado	695,368
---------------------------------	---------

54) Tasa de prepago - Procedimiento	
-------------------------------------	--

Tasa de Prepago= (NIVEL DE PREPAGO MENSUAL), con base a la siguiente fórmula;  $'=1-(\text{Saldo Final del periodo} / \text{Saldo Final periodo Ant} - \text{Pagos de principal Programados} - \text{Daciones})^{12} / (\text{Programados} - \text{Daciones})^{12}$

Clave de Cotización: BRHCCB

Periodo: Diciembre 2023

HSBC MEXICO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

55) Número de activos prepagados	8
56) Número de activos vencidos al final del periodo	1974
57) Número de activos vigentes al final del periodo	1640
58) Número de activos recuperados en el periodo (agrupados por la vía de recuperación)	14
58a) Dación en pago	3
58b) Adjudicación o liquidación	11
58c) Sustitución de deudor	0
58d) Otros activos recuperados	0
59) Saldo insoluto de los activos agrupados por su morosidad al final del periodo	0

	Intervalo de tiempo									Total
	Entre 61 y 90 días o entre 2 y hasta 3 meses	Entre 121 y 150 días o entre 4 y hasta 5 meses	Entre 91 y 120 días o entre 3 y hasta 4 meses	Prorroga	En proceso judicial	Entre 31 y 60 días o entre 1 y hasta 2 meses	Entre 151 y 180 días o entre 5 y hasta 6 meses	Menos de 1 mes o menos de 30 días	Más de 180 días o más de 6 meses	
Saldo insoluto de los activos agrupados por su morosidad al final del periodo										
Saldo insoluto mes Actual	9,882,027	4,659,859	4,619,014	0	819,322,289	13,837,850	2,575,092	311,671,723	281,835,728	1,448,403,582
Saldo insoluto mes Anterior	10,456,693	2,136,513	7,787,213	0	823,987,246	14,068,965	4,526,101	312,609,439	281,245,515	1,456,817,685

	Intervalo de tiempo									Total
	Entre 61 y 90 días o entre 2 y hasta 3 meses	Entre 121 y 150 días o entre 4 y hasta 5 meses	Entre 91 y 120 días o entre 3 y hasta 4 meses	Prorroga	En proceso judicial	Entre 31 y 60 días o entre 1 y hasta 2 meses	Entre 151 y 180 días o entre 5 y hasta 6 meses	Menos de 1 mes o menos de 30 días	Más de 180 días o más de 6 meses	
Número de los activos agrupados por su morosidad al final del periodo										
Número de activos mes Actual	41	15	20	0	1584	49	10	1332	563	3614
Número de activos mes Anterior	37	7	30	0	1596	49	17	1337	563	3636

---

Clave de Cotización: BRHCCB

Periodo: Diciembre 2023

---

HSBC MEXICO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC

---

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

## Otra información relevante

---

Clave de Cotización: BRHCCB

Periodo: Diciembre 2023

---

HSBC MEXICO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC

---

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

## Información adicional, en su caso

### 65) Información adicional

---

El saldo insoluto de los activos agrupados por su morosidad al final del periodo y Número de los activos agrupados por su morosidad al final del periodo se recalculan las moras del Fideicomiso al corte de cada mes, de tal forma que el estatus de algunos de los créditos puede cambiar generando una variación en los saldos al final del mes anterior.

59) El criterio que se toma es de acuerdo a aquellos créditos que están en algún proceso judicial.

6-7 vs 59) La diferencia de \$ 51,054,239.27 se debe a que los créditos se encuentran en Proceso Judicial

---



Comisión Nacional Bancaria y de Valores  
Insurgentes Sur 1971  
Torre Sur, piso 7  
Col. Guadalupe Inn  
México D.F.

Torre HSBC  
Paseo de la Reforma 347  
Oficina 19  
Col. Cuauhtémoc  
Delegación Cuauhtémoc  
CP 06500  
Ciudad de México,  
México

T. +52 55 5721 2184  
T. +52 55 5721 2632

[www.hsbc.com.mx](http://www.hsbc.com.mx)

Ciudad de México, a 22 de enero de 2024.

**RE:** Información Mensual relativa al Anexo T para el mes de diciembre 2023.  
Fideicomiso HSBC México F/234036

Estimado Lic. Leonardo Molina Vazquez  
Director General de Emisoras

Por medio de la presente constancia, el suscrito manifiesta bajo protesta de decir verdad, que su representada en su carácter de fiduciario, preparó la información financiera relativa al patrimonio del fideicomiso, así como la información relacionada con los valores emitidos y los contratos aplicables, contenida en el presente reporte mensual, la cual, a su leal saber y entender, refleja razonablemente su situación y que se cercioró de que en el periodo reportado no existieran diferencias relevantes entre los ingresos del fideicomiso atribuibles a los bienes, derechos o valores fideicomitados y la información que recibió del administrador u operador relativa a la cobranza de dichos bienes, derechos o valores. Asimismo, manifiesta que, dentro del alcance de las actividades para las que fue contratada, no tiene conocimiento de información relevante que haya sido omitida o falseada en este reporte o que el mismo contenga información que pudiera inducir a error a los inversionistas

Quedamos a sus órdenes para cualquier aclaración a la presente.

Sinceramente

**Griselda García Ojeda**  
Administración Fiduciaria

**Gabriela Yañez Sanabria**  
Administración Fiduciaria

HSBC México, S.A. Institución de Banca Múltiple,  
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria

Ciudad de México a 18 de enero de 2024.

**COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES**

Insurgentes Sur 1971  
Torre Sur, piso 7  
Col. Guadalupe Inn  
México D.F.

At'n: **Lic. Roberto Carvalho Álvarez**  
Director General de Emisoras

Ref: Información mensual relativa al Anexo T para el  
mes de diciembre 2023  
Fideicomiso HSBC México F/ 234036

Por medio de la presente constancia, los suscritos manifestamos bajo protesta de decir verdad que, en el ámbito de nuestras respectivas funciones, preparamos la información relativa a la cobranza de los bienes, derechos o valores fideicomitados contenida en el presente reporte mensual, la cual, a nuestro leal saber y entender, refleja razonablemente su situación. Asimismo, manifestamos que no tenemos conocimiento de información relevante que haya sido omitida o falseada en este reporte o que el mismo contenga información que pudiera inducir a error a los inversionistas.

Se hace mención que a partir del mes de Diciembre de 2014 se han efectuado reestructuras de Créditos de su moneda original UDIS a Pesos, las cuales modifican la tasa, saldo, pagos mensuales y el número de crédito, quedando reflejadas en el Reporte de Cobranza Consolidado.

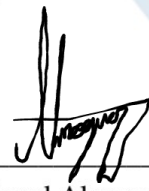
Se expide la presente constancia para los efectos legales a que haya lugar, en la Ciudad de México, Distrito Federal, a los 18 días del mes de enero de 2024.

Atentamente,  
Adamantine Servicios, S.A. de C.V.



---

Manuel Garrido Cordero  
Representante Legal



---

Miguel Ángel Almaguer Rivera  
Representante Legal